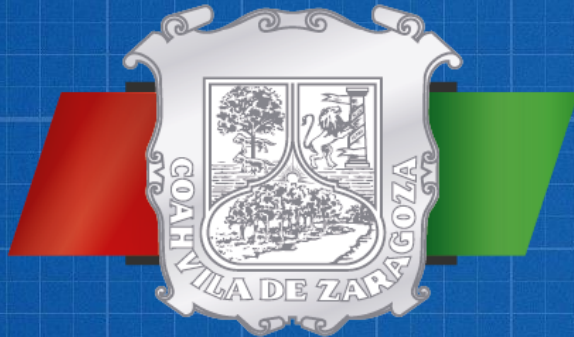


**Gobierno
del Estado**



Coahuila
de Zaragoza

Estrategia integral de Vivienda Adecuada y Urbanización Sostenible para el estado de Coahuila

Cronología

Firma de convenio de colaboración entre el Gobernador del Estado y ONU-Habitat

Octubre 2019

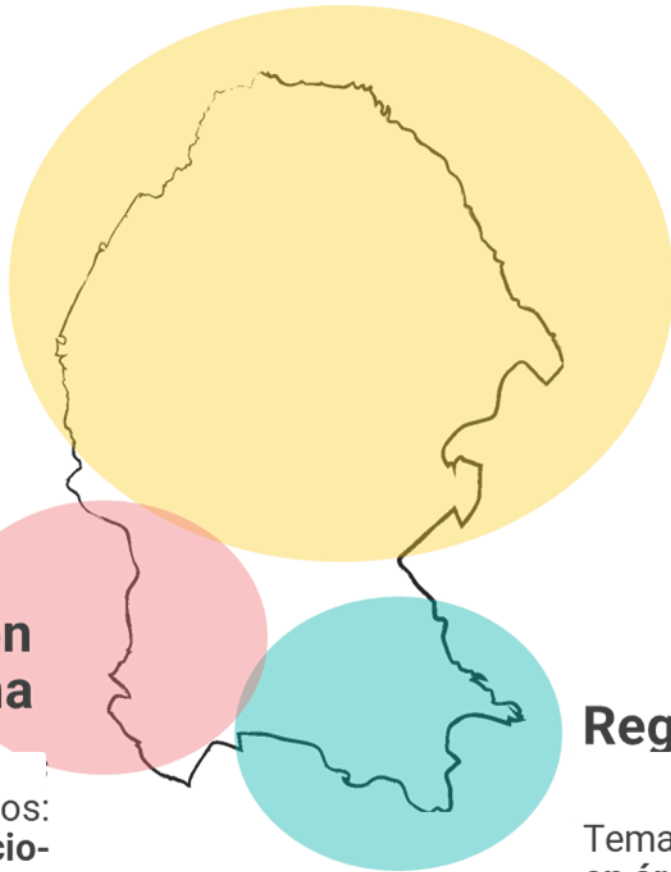
Foro Internacional de Vivienda Adecuada y Urbanización Sostenible

Noviembre 2019



Tres talleres regionales y uno estatal

2020



Regiones Carbonífera, Centro-Desierto y Norte

Temas priorizados: **Subutilización del suelo, marginación y calidad de la vivienda.**

Región Laguna

Temas priorizados: **segregación socio-espacial y relación vivienda-transporte**

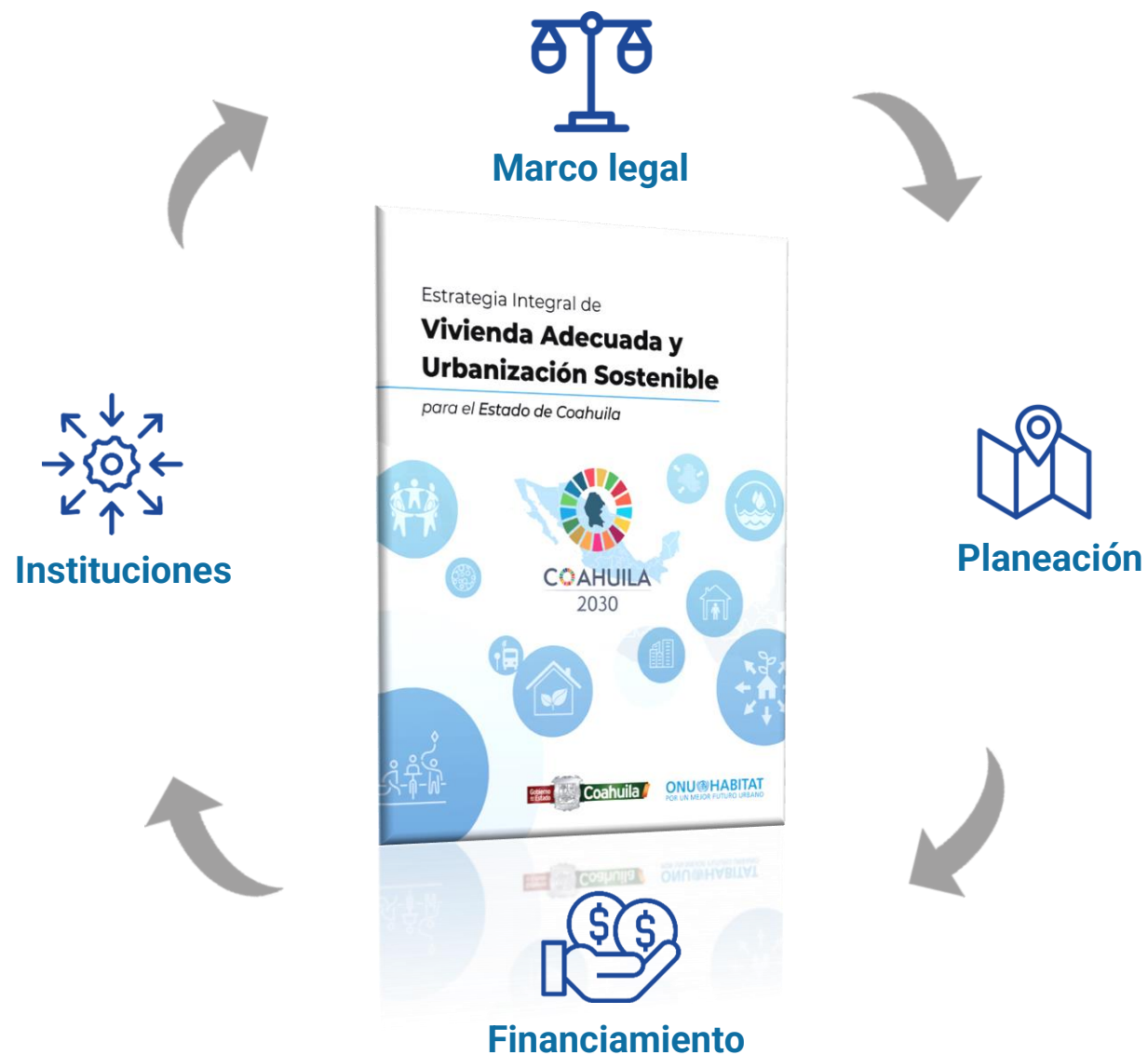
Región Sureste

Temas priorizados: **despoblamiento en áreas centrales y crecimiento en periferias; asequibilidad de la vivienda.**



Entrega de la estrategia por parte de ONU-Habitat

Diciembre 2020



DIAGNÓSTICO URBANO-HABITACIONAL PARA COAHUILA:

Nueve retos para una vivienda adecuada



1. Falta de **acceso a suelo** en áreas consolidadas, causa viviendas con **ubicación deficiente**.



2. La vivienda **no es asequible** para todas las personas, en especial los grupos más desfavorecidos.



3. Existe insuficiente **diversidad en los mecanismos de acceso** a la vivienda adecuada.



4. No se garantizan **servicios** y una **calidad mínima** para la **habitabilidad**.



5. La vivienda no siempre brinda un **ambiente seguro y sano** para habitar.



6. **Transporte y movilidad no integrados** a políticas suelo y vivienda.



7. No hay suficiente **mezcla de usos y dotación de espacio público**.

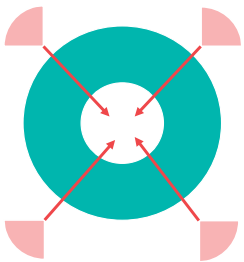


8. Una parte significativa del parque habitacional se encuentra **deshabitada**.

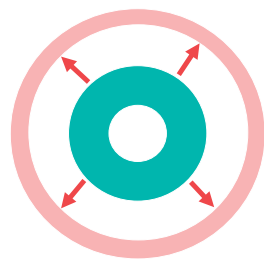


9. La vivienda no está **adaptada** a **tendencias** demográficas y nuevas técnicas.

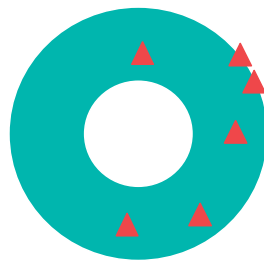
Seis desafíos para la urbanización sostenible



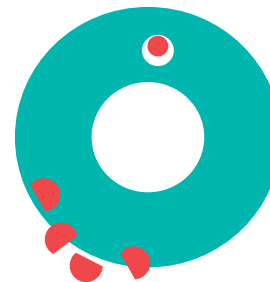
1. **Desencaje espacial** de las ciudades



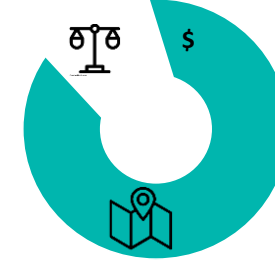
2. **Desconexión y exclusión urbanas**



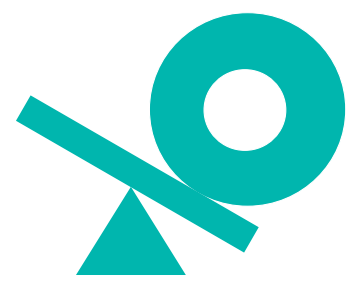
3. **Déficit de acceso** a los bienes y servicios públicos



4. **Segregación socio-espacial**



5. **Circuito abierto** de gobernanza



6. **Desbalances ecológicos**

10 Metas para Coahuila al 2030

25 indicadores estratégicos



1. Cero expansión urbana de las ciudades del estado.

- Eficiencia en el uso de suelo
- Personas viviendo en asentamientos precarios



2. Vivienda adecuada para todas las personas.

- Rezago habitacional
- Soluciones habitacionales distintas a la vivienda nueva en propiedad



3. Agua suficiente y aire limpio en las ciudades.

- Sobreexplotación del recurso hídrico
- Eficiencia de organismos operadores de agua
- Cumplimiento de normas de calidad del aire en contaminantes criterio



4. Cero impacto ambiental de la vivienda.

- Consumo de agua por persona en la vivienda
- Aislamiento térmico de las viviendas
- Índice de desempeño global de la vivienda



5. Sistemas de transporte y movilidad centrados en las personas.

- Inversión pública en movilidad sostenible
- Accidentes de tránsito terrestre
- Emisiones del sector de transporte



6. Acceso universal al espacio público de calidad.

- Área verde por persona
- Longitud de calles completas
- Razón vivienda-empleo

10 Metas para Coahuila al 2030

25 indicadores estratégicos



7. Urbanización sostenible con beneficios compartidos por todas y todos.

- Avance hacia la autonomía presupuestal en los municipios



8. Ninguna vivienda abandonada.

- Porcentaje de vivienda deshabitada y viviendas abandonadas
- Porcentaje de vivienda deshabitada en los centros históricos



9. Regiones prósperas, a través de ciudades prósperas.

- Densidad de población en urbes no metropolitanas
- Suelo de valor ambiental urbanizado
- Personas en periferias en marginación urbana



10. Ciudadanía corresponsable en los procesos de urbanización y vivienda.

- Monto total de presupuestos participativos
- Satisfacción con los servicios públicos municipales
- Satisfacción con la vida: opinión de la población

¿Cómo alcanzamos las metas?

Hoja de ruta
con
acciones a
seguir

Acciones:

Legales

Planeación

Financiamiento

Coordinación



Actividades del grupo intersecretarial

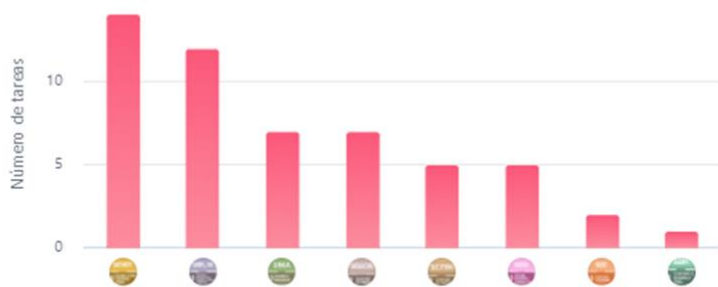


Monitoreo de la estrategia

EVAUS ▼ 📄 ★ ● En curso
 Resumen Lista Tablero Cronograma Calendario Panel Más...

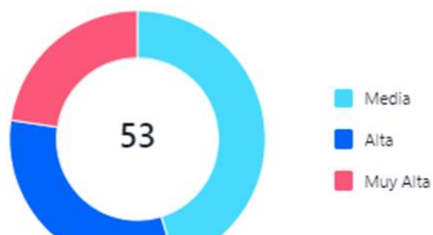
+ Agregar gráfico

Acciones a completar por Secretaría

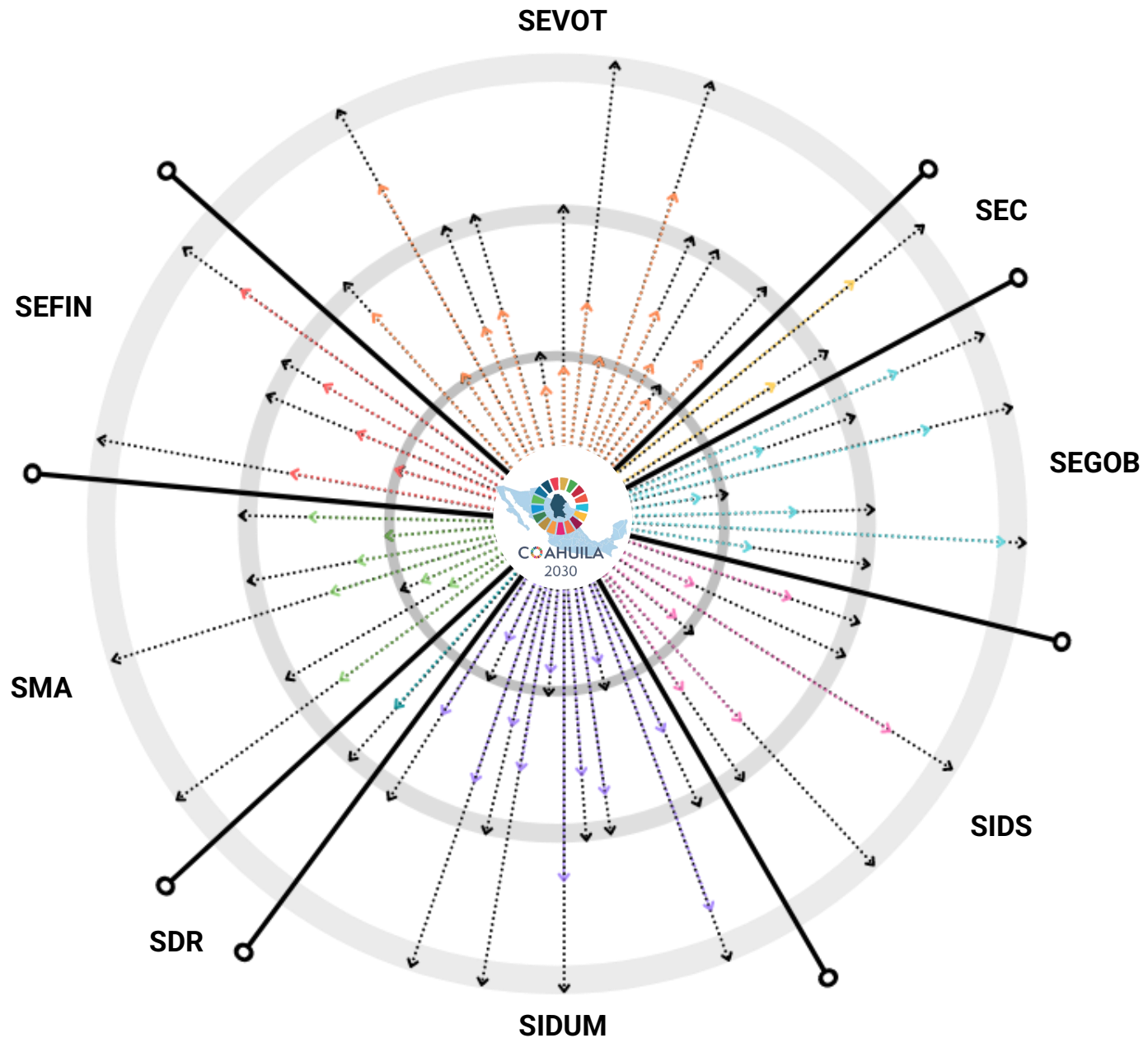


Acciones según su prioridad

1 filtro



Panel de Control



Visualización de plazos y avance de cada acción

Validación social de la estrategia

Agosto 2021

■ 4 talleres regionales:

- Región Sureste
- Región Laguna
- Región Centro-Desierto
- Región Norte-Carbonífera

■ Más de 200 participantes

- Sociedad Civil.
- Iniciativa Privada.
- Academia.
- Colegios de profesionistas.
- Funcionarios Públicos de los tres niveles de gobierno.



Lanzamiento público de la estrategia

“Consejo Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano”

Octubre 2021

